



Череповец: +7 (8202) 616-000

Вологда: +7 (8172) 584-585

www.zodvo.ru, info@zodvo.ru

Череповец, ул. Архангельская  
рядом с к/т "Победа"

Коммерческое предложение на 17.07.2018

## «Балчуг-4 КТ»

Дом. Каркас.

Габаритные размеры	9.0 × 12.0 м
Площадь застройки	92.11 м <sup>2</sup>
Общая площадь	147.93 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	89.72 м <sup>2</sup>
Срок строительства	25-40 дней



1. Терраса	18.00 м <sup>2</sup>
2. Холл 1-ого этажа	11.12 м <sup>2</sup>
3. Кухня	16.25 м <sup>2</sup>
4. Санузел	4.85 м <sup>2</sup>
5. Гостиная	33.06 м <sup>2</sup>

6. Холл мансарды	13.74 м <sup>2</sup>
7. Комната	19.20 м <sup>2</sup>
8. Комната	21.17 м <sup>2</sup>
9. Лоджи	13.43 м <sup>2</sup>

## Базовая комплектация:

Высота потолка 1-ого этажа  
2.50 м

Высота потолка мансарды  
2.40 м

Наружные стены

Каркасные из доски 35x150 мм. Утепление - минеральная вата 150 мм. Обшиты вагонкой 12 мм, снаружи по ветрогидроизоляции, внутри - по пароизоляции

Внутренние стены

Каркасные толщиной 100 мм, с двух сторон обшиты вагонкой 12 мм

---

Настил пола

Доска пола 35 мм (шпунтованная) по пароизоляции

---

Настил пола террасы

Доска 35 мм

---

Потолок

Обшивка вагонкой 12 мм

---

Теплоизоляция полов

Минеральная вата 50 мм по ветрогидроизоляции

---

Теплоизоляция перекрытия

Минеральная вата 50 мм по пароизоляции

---

Мансарда

Каркасная, обшивка 12 мм, неутепленная

---

Пол мансарды

Доска пола 21 мм (шпунтованная) по крафт-бумаге

---

Настил пола лоджии

Доска 35 мм, под половым настилом устраивается слив для воды из гладкого оцинкованного стального листа.

---

Кровля и отливы

Из оцинкованной профилированной (отливы из гладкой) листовой стали.

---

Окна

Одностворчатые, двустворчатые распашные, открывающиеся внутрь, переплет окон - одинарный.

Остекление окон первого этажа - двойное, на мансарде - остекление одинарное.

---

Двери

Наборные глухие

---

Стоимость дома в базовой комплектации: 1 740 470 руб.

**Общая стоимость дома: 1 740 470 руб.**

ФИО клиента: \_\_\_\_\_

Контакты: \_\_\_\_\_

ФИО менеджера: \_\_\_\_\_