



Череповец: +7 (8202) 616-000

Вологда: +7 (8172) 584-585

www.zodvo.ru, info@zodvo.ru

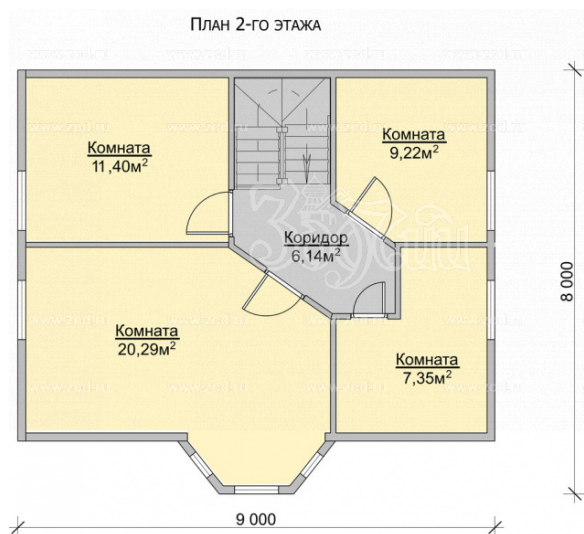
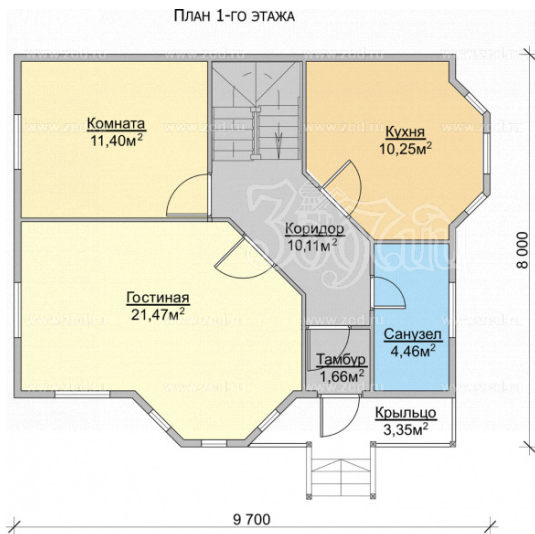
Череповец, ул. Архангельская  
рядом с к/т "Победа"

Коммерческое предложение на 22.04.2018

## «Яхрома БК»

Коттедж. Брус (клееный).

Габаритные размеры	8.0 × 9.7 м
Площадь застройки	70.18 м <sup>2</sup>
Общая площадь	116.12 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	83.07 м <sup>2</sup>
Срок строительства	45-50 дней



## Базовая комплектация:

Стены 1-го эт.: Толщина стены 146 мм Толщина перегородки 84 мм Брус клееный 140x146 (140x84)

Полы 1-го эт.: Толщина конструкции 190 мм Доска пола 21 мм Пароизоляционная мембрана Балка пола ККПМ

Минеральная вата 50 мм Гидро-ветроизоляционная мембрана Черновой пол 10 мм

Крыша: Профлист С-20 оцинкованный Обрешетка 20 мм Стропила - ККПМ

Перекрытие 1-го эт.: Толщина перекрытия 178 мм Доска пола 21 мм Пароизоляция Балка перекрытия ККПМ

Минеральная вата 50 мм Пароизоляционная мембрана Обшивка 12 мм

Двери: Деревянные наборные глухие

Окна: Деревянные распашные, переплет одинарный, остекление двойное

Отливы: Сталь оцинкованная листовая. Установка под окнами и по периметру фундамента

Входная группа: Стойки из клееного бруса, ограждение Пол - доска пола 21 мм Потолок - обшивка 12 мм Лестница согласно фасадам

Лестница: внутренняя: Деревянная с ограждением

Монтажная доска:п/м толщиной 38 мм

Наружные стены 2-ого этажа:Толщина фронтонов 170 мм Толщина боковых стен 170 мм Внутренняя обшивка 12 мм

Пароизоляционная мембрана Минеральная вата 50 мм (кроме перегородок) ККПМ Гидро-ветроизоляционная

мембрана Наружная обшивка 12 мм

Потолок 2-ого этажа и наклонные стены:Минеральная вата 50 мм ККПМ Пароизоляционная мембрана Внутренняя обшивка 12 мм

Перегородка:Толщина перегородки 121 мм Обшивка 12 мм Пароизоляция ККПМ Пароизоляция Обшивка 12 мм

Отделочные работы:Наружные углы стыков обшивки закрываются наличником. По периметру пола, вертикально в углах и по периметру потолка устанавливается плинтус. Карнизы, оконные и дверные проемы отделываются наличником.

---

## Комплектация Зима:

Стоимость дома с пакетом «Зима» **2 241 500 рублей**

2 431 800 рублей

Ваша экономия составит: 190 300 рублей

Оптимальное решение для круглогодичного проживания

### Для каркасных домов:

- Утепление пола 1 этажа минеральной ватой до 150 мм
- Утепление кровли минеральной ватой до 150 мм с устройством гидроизоляции подкровельного пространства (Для одноэтажных коттеджей- утепление перекрытия первого этажа минеральной ватой до 150 мм с устройством гидроизоляции подкровельного пространства)
- Усиленная конструкция каркаса дома
- Пластиковые окна
- Металлическая входная дверь
- Обработка огнебиозащитой для дерева в 2 слоя обвязки, опорных балок, лаг пола и чернового пола

### Для брусовых домов:

- Наружные стены из клееного бруса толщиной 170 мм
  - Утепление пола 1 этажа минеральной ватой до 150 мм
  - Утепление кровли минеральной ватой до 150 мм с устройством гидроизоляции подкровельного пространства (Для одноэтажных коттеджей- утепление перекрытия первого этажа минеральной ватой до 150 мм с устройством гидроизоляции подкровельного пространства)
  - Усиленная конструкция каркаса дома
  - Пластиковые окна
  - Металлическая входная дверь
  - Обработка огнебиозащитой для дерева в 2 слоя обвязки, опорных балок, лаг пола и чернового пола
  - Антисептирование комплекта стенового бруса биозащитным составом (бесцветный) в заводских условиях
- 

## Комплектация Зима плюс:

Стоимость дома с пакетом «Зима Плюс» **2 674 100 рублей**

2 943 300 рублей

Ваша экономия составит: 269 200 рублей

Комплектация зима плюс позволит поддерживать оптимальную температуру в доме при минимальных затратах на отопление даже в самый сильный мороз

### Для каркасных домов:

- Утепление наружных стен минеральной ватой до 200мм с устройством вентилируемого фасада
- Утепление пола 1 этажа минеральной ватой до 150 мм
- Утепление кровли минеральной ватой до 200 мм с устройством гидроизоляции подкровельного пространства (Для одноэтажных коттеджей- утепление перекрытия первого этажа минеральной ватой до 200 мм с устройством гидроизоляции подкровельного пространства)
- Усиленная конструкция каркаса дома

- Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом
- Утепленная металлическая входная дверь
- Обработка огнебиозащитой для дерева в 2 слоя обвязки, опорных балок, лаг пола и чернового пола
- Обработка огнебиозащитой для дерева - (конструктивной части дома) каркасов стен и фронтонов, перекрытий, стропил и обрешетки дома с 4-х сторон в 1 слой
- Звукоизоляция межэтажного перекрытия и перегородок минеральной ватой до 100 мм(Для двухэтажных коттеджей)

## **Для брусовых домов:**

- Наружние стены из клееного бруса толщиной 210 мм
- Утепление пола 1 этажа минеральной ватой до 150 мм
- Утепление кровли минеральной ватой до 200 мм с устройством гидроизоляции подкровельного пространства (Для одноэтажных коттеджей- утепление перекрытия первого этажа минеральной ватой до 200 мм с устройством гидроизоляции подкровельного пространства)
- Усиленная конструкция каркаса дома
- Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом
- Утепленная металлическая входная дверь
- Обработка огнебиозащитой для дерева в 2 слоя обвязки, опорных балок, лаг пола и чернового пола
- Антисептирование комплекта стенового бруса биозащитным составом (бесцветный) в заводских условиях
- Звукоизоляция межэтажного перекрытия и перегородок минеральной ватой до 100 мм(Для двухэтажных коттеджей)

Стоимость дома в базовой комплектации: 1 790 600 руб.

**Общая стоимость дома: 1 790 600 руб.**

ФИО клиента: \_\_\_\_\_

Контакты: \_\_\_\_\_

ФИО менеджера: \_\_\_\_\_