



Череповец: +7 (8202) 616-000

Вологда: +7 (8172) 584-585

www.zodvo.ru, info@zodvo.ru

Череповец, ул. Архангельская

рядом с к/т "Победа"

Коммерческое предложение на 21.11.2018

## «Сварог кирпич»

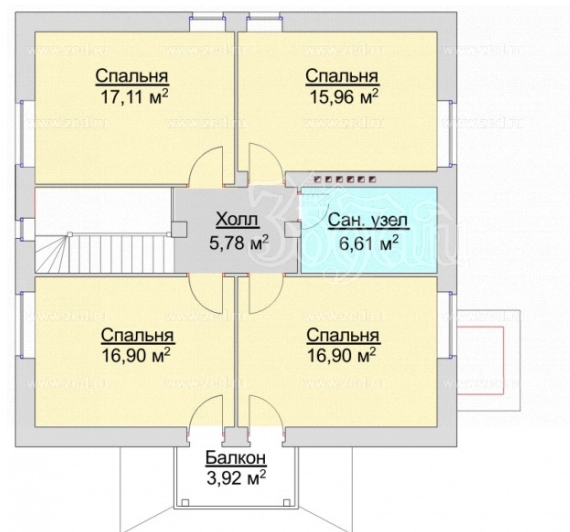
Коттедж. Кирпич.



Габаритные размеры	11.6 x 13 м
Площадь застройки	118.07 м <sup>2</sup>
Общая площадь	170.71 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	112.81 м <sup>2</sup>
Срок строительства	6 месяцев



1. Терраса	7.40 м <sup>2</sup>
2. Тамбур	4.06 м <sup>2</sup>
3. Холл 1-ого этажа	6.09 м <sup>2</sup>
4. Гостиная	27.98 м <sup>2</sup>
5. Кухня-столовая	11.00 м <sup>2</sup>
6. Санузел	6.72 м <sup>2</sup>
7. Подсобное помещение	11.33 м <sup>2</sup>
8. Комната	11.33 м <sup>2</sup>
9. Крыльцо	1.66 м <sup>2</sup>



10. Холл 2-ого этажа	5.78 м <sup>2</sup>
11. Комната	15.96 м <sup>2</sup>
12. Комната	16.90 м <sup>2</sup>
13. Санузел	6.61 м <sup>2</sup>
14. Комната	17.11 м <sup>2</sup>
15. Комната	16.97 м <sup>2</sup>
16. Балкон	3.92 м <sup>2</sup>

## Базовая комплектация:

Наружные стены: Снаружи - облицовочный кирпич толщиной 120 мм (250x120x65). Воздушная прослойка-30 мм. Слой утеплителя (минплита) 100мм. Внутренняя часть стены из керамических блоков (250x120x138). Армирование кладочной сеткой через каждые 4 ряда

Внутренние стены: Несущие стены из керамического блока ( 250x120x138) на цементно- песчаном растворе марки М75 с армированием кладочной сеткой Перегородки - из керамзитобетонных блоков, толщиной 90 мм. Стены с/у и вентшахты выполнены из полнотелого

Полы 1-го эт.: Плиты перекрытия(серии ПК), высотой 220 мм

Потолок: Плиты перекрытия(серии ПК), высотой 220 мм

Крыша: Кровля – металлочерепица "Монтерей" укладывается по обрешетке , по ветровлагозащитной паропроницаемой мембране.

Двери: Дверь входная - металлическая, внутренние двери не поставляются.

Окна: Распашные, деревянные с двойным остеклением, с уплотнителем, окрашенные. Под окнами установлены отливы из оцинкованной стали, окрашенные в белый цвет.

Дополнительное оборудование: Предусмотрены вентканалы для кухни , сан. узлов и котельной в конструкции стен с устройством технологической шахты

Лестница: Деревянная, рабочая

Высота потолка 1-го этажа: 2.60 м

Высота потолка 2-го этажа: 2.50 м

Наружные стены 2-ого этажа: Снаружи - облицовочный кирпич толщиной 120 мм (250x120x65). Воздушная прослойка-30 мм. Слой утеплителя (минплита) 100мм. Внутренняя часть стены из керамических блоков ( 250x120x138). Армирование кладочной сеткой через каждые 4 ряда

Внутренние стены 2-ого этажа: Несущие стены из керамического блока ( 250x120x138) на цементно- песчаном растворе марки М75 с армированием кладочной сеткой Перегородки - из керамзитобетонных блоков, толщиной 90 мм.

Потолок 2-ого этажа: Обрезной п/м, по пароизоляции, по стропилам, утепление 150 мм

Стоимость дома в базовой комплектации: 5 166 030 руб.

Скидка: 258 310 руб.

Стоимость дома в базовой комплектации: 4 907 720 руб.

**Общая стоимость дома: 4 907 720 руб.**

ФИО клиента: \_\_\_\_\_

Контакты: \_\_\_\_\_

ФИО менеджера: \_\_\_\_\_