



Череповец: +7 (8202) 616-000

Вологда: +7 (8172) 584-585

www.zodvo.ru, info@zodvo.ru

Череповец, ул. Архангельская  
рядом с к/т "Победа"

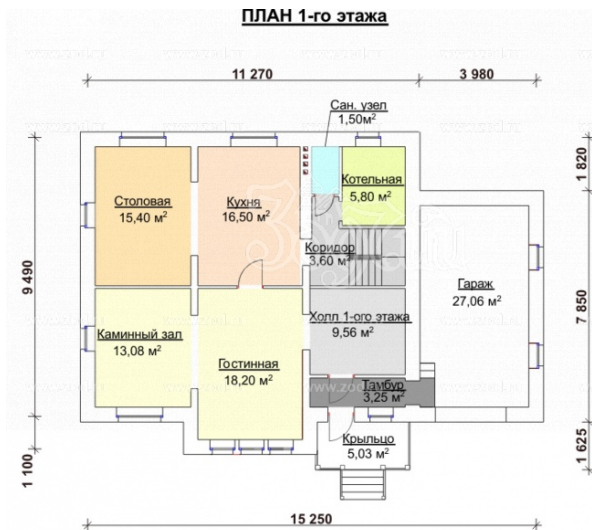
Коммерческое предложение на 17.08.2018

## «ВЕТЛУГА 2 КИРПИЧ»

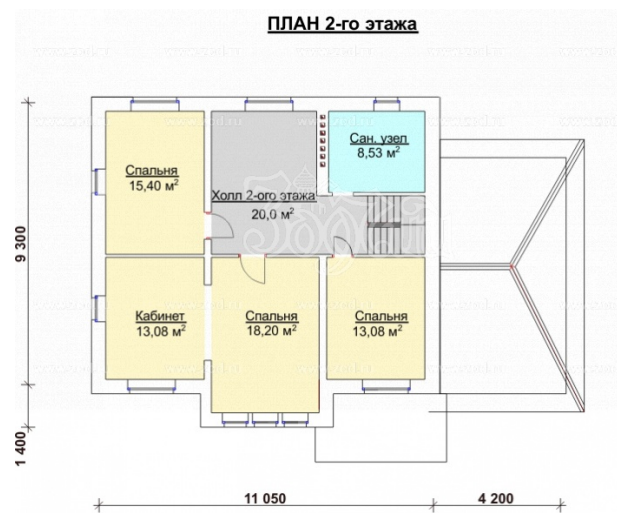
Коттедж. Кирпич.



Габаритные размеры	15.7 x 12.45 м
Площадь застройки	154.3 м <sup>2</sup>
Общая площадь	207.27 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	106.31 м <sup>2</sup>



1. Крыльцо	5.03 м <sup>2</sup>
2. Тамбур	3.25 м <sup>2</sup>
3. Холл 1-ого этажа	9.56 м <sup>2</sup>
4. Гостиная	18.20 м <sup>2</sup>
5. Каминный зал	13.08 м <sup>2</sup>
6. Столовая	15.40 м <sup>2</sup>
7. Кухня	16.50 м <sup>2</sup>
8. Санузел	1.50 м <sup>2</sup>
9. Котельня	5.80 м <sup>2</sup>
10. Коридор	3.60 м <sup>2</sup>
11. Гараж	27.06 м <sup>2</sup>



12. Комната	15.40 м <sup>2</sup>
13. Комната	18.20 м <sup>2</sup>
14. Комната	13.08 м <sup>2</sup>
15. Кабинет	13.08 м <sup>2</sup>
16. Холл 2-ого этажа	20.00 м <sup>2</sup>
17. Санузел	8.53 м <sup>2</sup>

## Базовая комплектация:

Наружные стены: Снаружи - облицовочный кирпич толщиной 120 мм (250x120x65). Воздушная прослойка-30 мм. Слой утеплителя (минплита) 100мм. Внутренняя часть стены из керамических блоков (250x120x138). Армирование

кладочной сеткой через каждые 4 ряда

Внутренние стены: Несущие стены из керамического блока ( 250x120x138) на цементно- песчаном растворе марки М75 с армированием кладочной сеткой Перегородки - из керамзитобетонных блоков, толщиной 90 мм. Стены с/у и вентшахты выполнены из полнотелого

Полы 1-го эт.: Плиты перекрытия(серии ПК), высотой 220 мм

Потолок: Плиты перекрытия(серии ПК), высотой 220 мм

Крыша: Кровля – металлочерепица "Монтерей" укладывается по обрешетке, по ветровлагозащитной паропроницаемой мембране.

Двери: Дверь входная - металлическая, внутренние двери не поставляются.

Окна: Распашные, деревянные с двойным остеклением, с уплотнителем, окрашенные. Под окнами установлены отливы из оцинкованной стали, окрашенные в белый цвет.

Дополнительное оборудование: Предусмотрены вентканалы для кухни , сан. узлов и котельной в конструкции стен с устройством технологической шахты

Лестница: Деревянная, рабочая

Высота потолка 1-го этажа: 2.60 м

Высота потолка 2-го этажа: 2.50 м

Наружные стены 2-ого этажа: Снаружи - облицовочный кирпич толщиной 120 мм (250x120x65). Воздушная прослойка-30 мм. Слой утеплителя (минплита) 100мм. Внутренняя часть стены из керамических блоков ( 250x120x138). Армирование кладочной сеткой через каждые 4 ряда

Внутренние стены 2-ого этажа: Несущие стены из керамического блока ( 250x120x138) на цементно- песчаном растворе марки М75 с армированием кладочной сеткой Перегородки - из керамзитобетонных блоков, толщиной 90 мм. Стены с/у и вентшахты выполнены из полнотелого

Потолок 2-ого этажа: Обрезной п/м, по пароизоляции, по балкам перекрытия, утепление 150 мм

Стоимость дома в базовой комплектации: 6 706 340 руб.

Скидка: 335 340 руб.

Стоимость дома в базовой комплектации: 6 371 000 руб.

**Общая стоимость дома: 6 371 000 руб.**

ФИО клиента: \_\_\_\_\_

Контакты: \_\_\_\_\_

ФИО менеджера: \_\_\_\_\_